

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БАЗИС-1

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 612601, Кировская обл., Котельничский р-н, г. Котельнич, ул.

Октябрьская, д.102, пом. 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды

0710001

60610609

4313008661

68,32.1

65 16

384

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 178	14 180	7 146
	в том числе:				
	основные средства	1151	21 178	14 180	7 146
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 178	14 180	7 146
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	922	330	347
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	922	330	347
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 304	7 054	6 520
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	81	40	155
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	10 223	7 014	6 365
	расчеты по налогам и сборам	1233	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	270	8 105	8 230
	в том числе:				
	предоставленные займы	1241	270	105	230
	депозитные счета	1242	-	8 000	8 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 584	1 334	3 911
	в том числе:				
	касса	1251	66	11	47
	расчетные счета	1252	3 518	1 323	3 864

Прочие оборотные активы	1260	-	-	29
в том числе:				
расходы будущих периодов	1261	-	-	29
Итого по разделу II	1200	15 080	16 823	19 037
<b>БАЛАНС</b>	1600	36 258	31 003	26 183

III. АКТИВЫ				
IV. ПАССИВЫ				
V. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
IX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XXXIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XL. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
XLIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
L. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXIV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXV. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXVI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXVII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXVIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXIX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
LXXXXX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				



Содержит текст, который в основном нечитаем из-за размытия и бледности. Видно начало абзаца: "Согласно..."

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:				
	уставный капитал	1311	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 150	19 812	17 988
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль	1371	21 150	19 812	17 988
	Итого по разделу III	1300	21 160	19 822	17 998
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 098	11 181	8 185
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	12 185	8 366	4 649
	расчеты по налогам и сборам	1522	709	554	768
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1523	2 204	2 261	2 768
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	целевое финансирование	1531	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 098	11 181	8 185
	<b>БАЛАНС</b>	1700	36 258	31 003	26 183



Руководитель

(подпись)

Ежов А.А.

(расшифровка подписи)

" 9 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата (число, месяц, год)	0710002
Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БАЗИС-1</u>	по ОКПО	60610609
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4313008661
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	76 694	70 570
	в том числе:			
	выручка	2111	76 694	70 570
	Себестоимость продаж	2120	( 72 407 )	( 64 980 )
	в том числе:			
	себестоимость продаж	2121	( 72 407 )	( 64 980 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 287	5 590
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 287	5 590
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 567	1 016
	в том числе:			
	прочие внереализационные доходы	2341	1 567	1 016
	Прочие расходы	2350	( 766 )	( 1 074 )
	в том числе:			
	прочие внереализационные расходы	2351	( 766 )	( 1 074 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 088	5 532
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(749)	(709)
	в том числе:			
	налоги, уплачиваемые организациями, применяющие специальные налоговые режимы	2461	(749)	(709)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 339	4 823

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	4 339	4 823
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Ежов А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

9 марта 2023 г.

Примечание

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

<sup>2</sup> В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

<sup>3</sup> Указывается отчетный период.

<sup>4</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

<sup>5</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>6</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

<sup>7</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.