

**Базис-1**  
**Сводный отчет по услуге "Содерж. жилья"**  
**по адресу: ЛУНАЧАРСКОГО Д.137 за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	152035,47
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	41501,88
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Опрессовка и промывка системы центрального отопления	39055,10
Управление жилым фондом	220976,64
Аварийно-диспетчерская служба	87595,80
Дератизация и дезинсекция подвалов	3037,38
Обслуживание вентканалов и дымоходов	13353,99
Тек.рем : Разборка или устройство короба	1890,00
Тек.рем : Центральное отопление	35090,00
Тек.рем : Прочистка вентиляционных каналов	241,00
Тек.рем : Ремонт водопровода	7183,00
Тек.рем : Ремонт канализации	40777,00
Тек.рем : Электромонтажные работы	3787,00
Тек.рем : Очистка кровли от снега и снежных навесов	2430,00
Тек.рем : Хоз.нужды	3050,00
Тек.рем : Уборка от снега и наледи пешеходных и проездных путей	1300,00
Тек.рем : Скашивание травы	16454,81
Тек.рем : Устройство водоотвода или прочистка	47890,83
Общий осмотр централизованных систем отопления	951,51
Общий осмотр системы водоснабжения и водоотведения	1131,56
Расходы за расчет размера взносов на кап.ремонт(согласно договора)	7921,50
Вознаграждение за снятие показаний теплосчетчика и эл.счетчика( с налогами)	43834,20
Проверка теплосчетчика или водосчетчика	21100,00
Осмотр технического состояния внутридомовых эл.сетей в м.о.п. в МД	3130,40
Осмотр фундамента и отмостки	451,65
Осмотр стен ,балконов зданий	348,79
Осмотр перекрытий и покрытий	872,54
Осмотр кровли	390,31
Осмотр фасада	420,97
Осмотр внутренней облицовки стен,перегородок,полов,лестниц,окон.и дверных заполнений в м.о.п.	1396,39
Осмотр подвала	307,99
Всего затрат за отчетный период:	606370,36
Начислено согласно тарифов:	588862,40
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	580769,56
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	49594,72
Остаток средств в отчетном периоде:	-25600,80
Сальдо на конец периода:	126434,67

Директор \_\_\_\_\_

Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_