

**Базис-1**  
**Сводный отчет по услуге "Содерж. жилья"**  
**по адресу: ДЕНИСА БЕЛЫХ Д. 3 за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	138458,65
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	147883,56
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Опрессовка и промывка системы центрального отопления	58427,89 ✓
Управление жилым фондом	330589,32 ✓
Аварийно-диспетчерская служба	131046,48 ✓
Дератизация и дезинсекция подвалов	3503,69 ✓
Обслуживание вентканалов и дымоходов	19978,05 ✓
Тек.рем : Центральное отопление	66805,00 ✓
Тек.рем : Прочистка вентиляционных каналов	241,00 ✓
Тек.рем : Ремонт водопровода	12688,00 ✓
Тек.рем : Ремонт канализации	1348,00 ✓
Тек.рем : Электромонтажные работы	31635,00 ✓
Тек.рем : Внутренняя отделка ( декоративный ремонт м.о.п.)	150000,00 ✓
Тек.рем : Очистка кровли от снега и снежных навесов	3645,00 ✓
Тек.рем : Ремонт водостока или очистка	25000,00 ✓
Тек.рем : Благоустройство придомовой территории	26000,00 ✓
Тек.рем : Ремонт стен (в т.ч.ремонт температурного шва , цоколя)	29250,00 ✓
Тек.рем : Ремонт балконов	11856,00 ✓
Общий осмотр централизованных систем отопления	1327,55 ✓
Общий осмотр системы водоснабжения и водоотведения	1584,18 ✓
Вознаграждение председателя совета многоквартирного дома(с налогами)	117606,89 ✓
Расходы за расчет размера взносов на кап.ремонт(согласно договора)	8746,33 ✓
Проверка теплосчетчика или водосчетчика	20600,00 ✓
Техническое обслуживание внутридомового газопровода	31086,00 ✓
Осмотр технического состояния внутридомовых эл.сетей в м.о.п. в МД	4695,60 ✓
Осмотр фундамента и отмостки	675,69 ✓
Осмотр стен ,балконов зданий	521,81 ✓
Осмотр перекрытий и покрытий	1305,35 ✓
Осмотр кровли	795,74 ✓
Осмотр фасада	629,78 ✓
Осмотр внутренней облицовки стен,перегородок,полов,лестниц,окон.и дверных заполнений в м.о.п.	2089,05 ✓
Осмотр подвала	460,76 ✓
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1094138,16</b>
Начислено согласно тарифов:	1126263,91
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1084012,66
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	190134,81
Остаток средств в отчетном периоде:	-10125,50
Сальдо на конец периода:	<b>128333,15</b>

Директор \_\_\_\_\_

Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_